

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ ЗА ДЕТСКО ОТДЕЛЕНИЕ И ОТДЕЛЕНИЕ ФИЗИОТЕРАПИЯ КЪМ КЛИНИКА ПО ИЗГАРЯНИЯ КЪМ УМБАЛСМ "Н.И.ПИРОГОВ"

I. ОБЩА ЧАСТ :

Детско отделение е разположено на четвърти етаж в Клиниката по изгаряния към УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“. Сградата е стоманобетонна монолитна конструкция.

Съществуващото отделение не предлага необходимите условия за съвременно лечение на пациентите. Част от функционалното предназначение на помещенията се запазват, а останалите се преустройват съобразно медицинските стандарти и нормативи. Детско отделение подлежи на цялостен ремонт и подмяна на всички инсталации. Застроената площ на етаж е 836м².

Физиотерапията ще се разположи на втори – бивш Административен етаж на Клиниката по изгаряния. Ще се извърши смяна на функционалното предназначение на съществуващите помещения.

Обществената поръчка включва изготвяне на:

- проект фаза Идеен за Детско отделение и отделение Физиотерапия.
- проект фаза Технически за Операционен блок.
- проект за Фасади и Покрив за изпълнение на мерки за енергийна ефективност.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОТДЕЛНИТЕ ЧАСТИ

Инвестиционният проект да съдържа следните части:

- Част Архитектура
- Част Медицинска технология
- Част Конструктивна - становище
- Част Медицински газове
- Част ВиК
- Част Електрическа (Електрически силови инсталации)
- Част Слаботокови инсталации
- Част Пожароизвестяване
- Част ОВК
- Част Енергийна ефективност
- Част Пожарна безопасност
- Част План по безопасност и здраве
- Част План за управление на строителните отпадъци
- Част Сметна документация – Количествени сметки по всички проектни части

ДЕТСКО ОТДЕЛЕНИЕ ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

Във връзка с естеството и начина на функциониране да се преустроят в Детско отделение към Клиниката по изгаряне следните помещения за съответните дейности:

№	ВИД ПОМЕЩЕНИЕ	БРОЙ
1.	Кабинет началник отделение	1
2.	Лекарски кабинет с 6 работни места	1
3.	Приемна пациенти и придружители	1

4.	Операционна асептична	1
5.	Помещение за хидропроцедури	1
6.	Бокс за пациенти	1
7.	Сестрински пост	1
8.	3 остъклени бокса пациенти, обособени в общо помещение	1
9.	7 остъклени бокса пациенти, обособени в общо помещение	1
10.	2 бокса за кърмачета, обособени в общо помещение – с мивки	1
11.	Старша сестра	1
12.	Кабинет технически секретар	1
13.	Стая сестри	1
14.	Стая санитарни	1
15.	Съблекалня персонал с баня	2
16.	Кухненски офис	1
17.	Аусгус	1
18.	Изливно	1
19.	Склад чисти консумативи и бельо	2
20.	Склад мръсно бельо	1
21.	Склад биологичен отпадък	1
22.	WC персонал	2
23.	WC пациенти	2
24.	Баня пациенти с WC	2

Вътрешните повърхности на всички помещения - под, таван, стени трябва да отговарят на изискванията за асептика и стерилност.

Стените да се изпълняват с покритие, позволяващо влажно почистване и дезинфекция.

Стената около мивките да се изпълнява с покритие фаянсови плочки или PVC. Подовите покрития на всички помещения трябва да са водонепропускливи, позволяващи влажно почистване и дезинфекция.

ОТДЕЛЕНИЕ ФИЗИОТЕРАПИЯ

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

Да се преустроят в отделение Физиотерапия към Клиниката по изгаряне следните помещения за съответните дейности:

№	ВИД ПОМЕЩЕНИЕ	БРОЙ
1.	Кабинет началник отделение	1
2.	Старша сестра	1
3.	ЛФК възрастни	1
4.	ЛФК деца	1
5.	Кабинки физиотерапия	18
6.	Кухня физиотерапия	1
7.	Водолечение – стая с една вана	1
8.	Кабинет масажи	1
9.	Стая почивка персонал	1
10.	Съблекалня персонал	1
11.	Санитарни възли	3
12.	Аусгус	1
13.	Складово помещение	1

ЧАСТИ КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ :

Да се даде конструктивно становище за състоянието на помещенията както и проекта новите отвори в съществуващите стени.

ЧАСТИ МЕДИКОТЕХНОЛОГИЧНА:

Инвестиционният проект е съобразен със спецификата на обекта и следните правилници и наредби:

- ЗЛЗ (Държавен вестник, бр. 62 от юли 1999 г. изм. ДВ. бр.59 от 20 Юли 2007г.)
- Норми за проектиране на болнични заведения от общ тип и амбулаторно поликлинични заведения – 2004г.
- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, обн., ДВ, бр. 88 от 8.10.1999 г., в сила от 9.01.2000 г., изм., бр. 48 от 13.06.2000 г., в сила от 1.01.2003 г. - бр. 52 от 8.06.2001 г., изм. и доп., бр. 43 от 13.05.2003 г. (*), изм., бр. 37 от 4.05.2004 г., в сила от 5.11.2004 г., изм. и доп., бр. 88 от 8.10.2004 г., в сила от 5.11.2004 г.
- Наредба № Из -1971 от 29 октомври 2009г. /ДР, бр.96 от 2009г./ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Всички новопроектирани помещения да се оборудват, съгласно изискванията на нормативната уредба с необходимите за дейността мебели и апаратура.

Да се спазят изискванията за асептика и стерилност.

ЧАСТИ ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ

Инженерното обслужване да е напълно автономно, като инсталационно е обезпечен с:

- Изкуствено осветление, отговарящо на изискванията на БДС 1786-84 „Осветление - естествено и изкуствено”;
- Необходимия брой контакти;
- Повиквателна система
- Евакуационно осветление по посока на евакуация, с оглед безаварийно придвижване на хора при аварийни ситуации;
- Телефонна инсталация;
- Интернет връзка;
- Пожароизвестяване
- Кабелна телевизия

ЧАСИТ ОВК :

Вътрешните ОВК инсталации да се изградят в съответствие с „Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“, актуализирана към 20.03.2010 г., в сила от 05.06.2010 г. на противопожарните строително – технически норми”.

ВЕНТИЛАЦИОННИ ИНСТАЛАЦИИ:

Да се предвидят вентилационни инсталации за помещенията, изискуеми съгласно “Наредба № 15 /28.06.2005 / ДВ. Бр. 68/2005г. / на МРРБ – За технически

правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия”;

КЛИМАТИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ:

Да се предвидят климатични инсталации съгласно “Наредба № 15 / 28.06.2005 / ДВ. Бр. 68/2005г. / на МРРБ – За технически правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия”.

ЧАСТ МЕДИЦИНСКИ ГАЗОВЕ

Да се запазят с кислород и вакуум болничните легла на Детско отделение- по указание на персонала.

ЧАСТИ ВиК :

ВОДОПРОВОД:

В сградата има съществуваща инсталация за студена, топла и циркуляционна вода, която подлежи на подмяна. Да се запазят новопроектираните мивки в Детско отделение със студена и топла вода.. Да се спазят изискванията на “Норми за проектиране на ВиК инсталации в сгради” /БСА, кн.5 и 6 от 1986г./, Изменение №2 на НПВКИС и Наредба № 4 от 17.06.2005 г. и Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

КАНАЛИЗАЦИЯ:

В сградата има изградена канализационна инсталация, която подлежи на подмяна. Да се отводнят новопроектираните мивки в Детско отделение.

За основание на Технически проект за Операционен блок към Клиника по изгаряния да послужи изготвения и одобрен Идеен проект.